



**bios-consult**

IMMOBILIENSERVICE & BERATUNG

**Uwe Rosenkranz**

## Selbstauskunft von Mietinteressenten

Der/Die nachstehend näher bezeichnete(n) Mietinteressent(en) erteilt/erteilen dem Wohnungseigentümer der

Wohnung

Doppelhaushälfte

**Anschrift:** \_\_\_\_\_ 16321 Bernau - Friedenstal

**Mietpreis:** Grundmiete \_\_\_\_\_ Euro  
Nebenkostenvorauszahlung \_\_\_\_\_ Euro  
**Gesamtmiete** \_\_\_\_\_ Euro

gewünschter Mietbeginn: \_\_\_\_\_

**folgende Selbstauskunft:**

	Mietinteressent	Ehegatte bzw. Mitmieter
Name		
Vorname		
Geb.Datum		
Anschrift (polizeil. gemeld. Hauptwohnsitz)		
bisheriger Vermieter (Anschrift)		
Haupt- o. Untermietverhältnis		
Arbeitgeber (Anschrift)		
Berufsbezeichn. (Beginn der Tätigkeit)		
selbständig als:		
Gesamt-netto-einkommen (einschließlich Kinder-Urlaubs-u. Weihnachtsgeld)	monatlich <input type="checkbox"/>	monatlich <input type="checkbox"/>
	wöchentlich <input type="checkbox"/>	wöchentlich <input type="checkbox"/>
	jährlich <input type="checkbox"/>	jährlich <input type="checkbox"/>

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte oder sonstige Mitbewohner, ohne Vertragspartner zu werden:

Name	Vorname	Geb.Datum	Verwandschaftsgrad	eigenes Einkommen

**Bitte wenden**



**Angaben zur Mietzahlung:**

Bestanden in den letzten 3 Jahren bzw. bestehen bei Ihnen und/oder dem/den als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) derzeit Mietzinsrückstände?

Falls ja, in welcher Höhe ? \_\_\_\_\_ €

Bestehen bei Ihnen und/oder dem/den als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) z.Zt. Laufende, regelmäßige (Ab)zahlungsverpflichtungen ?

Falls ja, in welcher Höhe ? \_\_\_\_\_ €

Lagen in den letzten 3 Jahren oder liegen gegen Sie und/oder gegen den/die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) aktuelle Pfändungen vor ?

Falls ja, in welcher Höhe ? \_\_\_\_\_ €

Haben Sie und/oder der/die als Vertragspartner vorgesehene(n) Mitmieter in den letzten 3 Jahren die eidesstattliche Versicherung (früher Offenbarungseid) abgegeben ? ja / nein

Ist Ihr derzeitiges Mietverhältnis und/oder das des/der als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(s) vom Vermieter/von Ihnen und/oder von dem/n Als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) gekündigt worden, bzw. steht eine solche Kündigung bevor ? Falls ja, aus welchem Grund ? \_\_\_\_\_

Läuft gegen Sie und/oder den/die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter derzeit ein gerichtliches Räumungsverfahren? ja / nein

**Von den/dem Mietinteressenten zusätzlich gewünschte Sondervereinbarungen, die jedoch der ausdrücklichen Zustimmung im noch abzuschließenden Mietvertrag bedürfen:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Haustiere:** Wenn ja welche(s) \_\_\_\_\_

Der/Die Mietinteressent(en) versichern hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitnutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss. Dem/Den Mietinteressenten ist daher bewußt, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft die Vermieterseite als andere Mietvertragspartei berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos zu kündigen.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des/der Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§1, §2 Bundesdatenschutzgesetz) beachtet werden.

Der/Die Mietinteressent(en) andererseits erklärt/erklären, dass er/sie ausdrücklich entsprechend §28 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist/sind.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Mieterunterschrift

\_\_\_\_\_  
Mieterunterschrift